

Số: 776/TB-THADS.KV13

Đồng Nai, ngày 06 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Luật bán đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/Tt-BTP ngày 21 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 44/2024/QĐCN-DS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 595/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số: 24/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 09 tháng 02 năm 2026 của công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt; ,

Căn cứ Thông báo số: 621/TB-THA ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nhưng chỉ có duy nhất công ty đấu giá hợp danh An Gia nộp hồ sơ đăng ký tham gia và đủ điều kiện thực hiện dịch vụ bán đấu giá tài sản,

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Nai đã lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh An Gia, để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

Thửa đất số 746, tờ bản đồ 17, diện tích 435,2m² trong đó có 100m² đất ODT, đất tọa lạc tại ấp: Thanh Tâm, TT Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước (nay là ấp Thanh Tâm, xã Thiện Hưng, tỉnh Đồng Nai). Thửa đất có hiện trạng sử dụng là 396,4m² (theo bản trích đo bản đồ địa chính ngày 14/11/2025 của VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai – CN Bù Đốp).

Giá tài sản bán đấu giá: 701.530.000 đồng (bảy trăm lẻ một triệu năm trăm ba mươi nghìn đồng)

Đề nghị công ty đấu giá hợp danh An Gia liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (Phòng THADS KV 13, CHV Lê Văn Thắng) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Nai thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- VKSND KV 13 - Đồng Nai;
- Dương sự (để biết);
- Công ty đấu giá hợp danh An Gia;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Văn Thắng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Thắng